

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

如未根據美國或任何其他司法權區證券法登記或取得資格而在任何有關司法權區提呈、遊說或出售即屬違法，本公告並不構成在任何該等司法權區出售或提呈購買任何證券的要約或遊說。本公告所述證券將不會根據證券法登記，且除非已獲豁免遵守證券法登記規定或在毋須遵守證券法登記規定的交易中進行，否則不得在美國提呈發售或出售。在美國公開發售任何證券須以招股章程方式進行。相關招股章程將載有有關提出要約的公司以及其管理層及財務報表的詳盡資料。本公司無意在美國公開發售任何證券。



Sunkwan Properties Group Limited

上坤地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6900)

海外監管公告

本海外監管公告乃由上坤地產集團有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）第13.10B條而刊載。

請參閱隨附的本公司公告（「該公告」），其已刊載於新加坡證券交易所有限公司的網站。

於聯交所網站刊載該公告僅為方便向香港投資者進行同等的資訊傳達，並遵守上市規則第13.10B條的規定，不作任何其他目的。

承董事會命
上坤地產集團有限公司
主席
朱靜

2022年10月11日

於本公告日期，董事會包括執行董事朱靜女士、盛劍靜女士及楊佔東先生；非執行董事林勁峰先生及林朝虹女士；及獨立非執行董事郭少牧先生、歐陽寶豐先生及周喆人先生。

如未根據美國或任何其他司法權區證券法登記或取得資格而在任何有關司法權區提呈、遊說或出售即屬違法，本公告並不構成在任何該等司法權區出售或提呈購買任何證券的要約或遊說。未辦理登記或未獲適用的登記豁免規定前，不得在美國境內發售或出售任何證券。在美國公開發售任何證券須以招股章程方式進行。相關招股章程將載有有關提出要約的公司、管理層及財務報表的詳盡資料。本公司無意在美國公開發售任何證券。



Sunkwan Properties Group Limited

上坤地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(「本公司」)

延長屆滿期限

茲提述本公司日期為2022年10月5日之公告(「**該公告**」)及日期為2022年10月5日之同意徵求聲明(「**同意徵求聲明**」)，內容有關同意徵求。本公告所用詞彙具有該公告及同意徵求聲明所賦予之相同涵義。

延長屆滿期限

由於發佈日期與屆滿期限之間有一個公眾假期，本公司謹此延長屆滿期限，以便持有人有充足時間發出同意。本公司謹此宣佈，屆滿期限由2022年10月11日下午四時正(倫敦時間)延長至2022年10月17日下午四時正(倫敦時間)，即時生效(「**延長屆滿期限**」)。因此，待同意徵求聲明所載條件達成或獲豁免後，預計將於2022年10月18日或前後簽立補充契約以使建議修訂契約生效。

倘若同意徵求未能成功進行，本公司可能無法履行強制贖回義務，此可能導致契約項下的違約事件。因此，本公司或須考慮替代債務重組活動。本公司謹此強調，其擬在致力履行其財務承擔或進行任何替代債務重組活動時公平對待所有票據持有人。

已於原屆滿期限或之前有效發出同意的持有人無需採取任何行動。該等有關同意徵求的指示仍為有效及不可撤銷。

尚未發出同意的持有人可根據同意徵求聲明所載條款及條件於延長屆滿期限或之前發出同意。有關同意徵求的指示不可撤銷。

除上文所載修訂外，同意徵求聲明所載同意徵求的所有其他條款及條件均保持不變。有關同意徵求的所有文件及資料將在同意網站(<https://deals.is.kroll.com/sunkwan>)上可供查閱，惟僅供合資格人士查閱。

本公告並非要約購買、招攬要約購買或招攬要約出售票據。

股東、票據持有人及潛在投資者應注意，同意徵求須待同意徵求聲明所載及該公告概述的同意徵求先決條件達成或獲豁免後，方可完成。概不保證同意徵求將完成，本公司保留權利有條件或無條件修訂、撤回或終止同意徵求。

本公司可全權酌情修訂或豁免同意徵求的若干先決條件。由於同意徵求可能會亦可能不會進行，股東、票據持有人及潛在投資者在買賣本公司證券或票據時，務請審慎行事。

若作出或接納同意徵求會違反任何司法權區法律，則不得於有關司法權區向持有人作出同意徵求，亦將不會接納自有關持有人或其代表發出的同意。倘本公司知悉於任何司法權區作出同意徵求或發出同意會違反適用法律，本公司可能會亦可能不會（由其全權酌情）努力遵守任何有關法律。倘於本公司作出有關努力（如有）之後仍無法遵守任何有關法律，將不會向居住在有關司法權區的任何持有人作出同意徵求，亦不會接納自有關持有人或其代表交回的票據或同意。

承董事會命
上坤地產集團有限公司
主席
朱靜

2022年10月11日

於本公告日期，董事會包括執行董事朱靜女士、盛劍靜女士及楊佔東先生；非執行董事林勁峰先生及林朝虹女士；及獨立非執行董事郭少牧先生、歐陽寶豐先生及周喆人先生。